

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung 2014.2018.2020.2022. điểm a khoản 9 Điều 2 Luật số 81/2025/QH15 ngày 24 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Tòa án nhân dân);

Căn cứ Quyết định của Tòa án số: 02/2025/QĐST-DS ngày 21/7/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 – Lâm Đồng và Quyết định số 02/2024/QĐST-DS ngày 23/08/2024; Quyết định số 58/2024/QĐST-DS ngày 16/8/2024; Quyết định số 32/2024/QĐST - DS ngày 17/06/2024; Quyết định số 01/2025/QĐST-KDTM ngày 04/02/2025; Quyết định số 110/2024/QĐCNHGT-DS ngày 26/08/2024 Quyết định số 35/2024/QĐST-DS ngày 18/06/2024; Quyết định số 105/2024/QĐCNHGT-DS ngày 24/07/2024; Quyết định số 103/2024/QĐCNHGT-DS ngày 15/07/2024; Quyết định số 104/2024/QĐCNHGT-DS ngày 15/07/2024; Quyết định số 97/2024/QĐCNHGT-DS ngày 02/07/2024; Quyết định số 90/2024/QĐCNHGT-DS ngày 19/06/2024; Quyết định số 93/2024/QĐCNHGT-DS ngày 01/07/2024; Quyết định số 83/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 32/2024/QĐST-DS ngày 17/06/2024; Quyết định số 71/2024/QĐCNHGT-DS ngày 03/06/2024; Quyết định số 81/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 84/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 35/2024/QĐST-DS ngày 18/06/2024; Quyết định số 82/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 70/2024/QĐCNHGT-DS ngày 03/06/2024; Quyết định số 89/2024/QĐCNHGT-DS ngày 19/06/2024; Quyết định số 86/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 85/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 77/2024/QĐCNHGT – DS ngày 06/06/2024; Quyết định số 80/2024/QĐCNHGT – DS ngày 07/06/2024; Quyết định số 68/2024/QĐCNHGT – DS ngày 03/06/2024; Quyết định số 74/2024/QĐCNHGT - DS ngày 05/06/2024; Quyết định số 75/2024/QĐCNHGT – DS ngày 05/06/2024; Quyết định số 72/2024/QĐCNHGT – DS ngày 05/06/2024; Quyết định số 76/2024/QĐCNHGT – DS ngày 05/06/2024; Quyết định số 67/2024/QĐCNHGT - DS ngày 03/06/2024; Quyết định số 73/2024/QĐCNHGT – DS ngày 05/06/2024; Quyết định số 51/2024/QĐCNHGT-DS ngày 28/03/2024; Quyết định số 106/2024/QĐCNHGT-DS ngày 24/07/2024; Quyết định số 69/2024/QĐCNHGT-DS ngày 03/06/2024; Quyết định số 66/2024/QĐCNHGT-DS ngày 31/05/2024; Quyết định số 14/QĐCNHGT-DS ngày 2/6/2025; Quyết định số 79/QĐCNHGT-DS ngày 6/7/2024; Quyết định số 78/QĐCNHGT-DS

ngày 6/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 875/QĐ-THADS ngày 14/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng và Quyết định thi hành án thi hành án số 1390/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024; Quyết định thi hành án thi hành án số 539/QĐ-CCTHADS ngày 05/03/2025; Quyết định thi hành án thi hành án số 1389/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024; Quyết định thi hành án số:1385/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024; Quyết định thi hành án số:539/QĐ-CCTHADS ngày 05/03/2025; Quyết định thi hành án số: 1076/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024; Quyết định thi hành án số: 664/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2024; Quyết định thi hành án số: 1019/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2024; Quyết định thi hành án số: 1018/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2024; Quyết định thi hành án số: 1017/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2024; Quyết định thi hành án số: 1005/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2024; Quyết định thi hành án số: 925/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2024; Quyết định thi hành án số: 914/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024; Quyết định thi hành án số: 1124/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2024; Quyết định thi hành án số: 1004/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2024; Quyết định thi hành án số: 1160/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2024; Quyết định thi hành án số: 1161/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2024; Quyết định thi hành án số: 973/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2024; Quyết định thi hành án số: 912/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024; Quyết định thi hành án số: 913/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024; Quyết định thi hành án số: 559/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025; Quyết định thi hành án số: 558/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025 Quyết định thi hành án số:1021/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2024; Quyết định thi hành án số:1022/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2024; Quyết định thi hành án số:1023/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2024; Quyết định thi hành án số:1024/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2024; Quyết định thi hành án số:1123/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2024; Quyết định thi hành án số:1028/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2024; Quyết định thi hành án số:1041/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2024; Quyết định thi hành án số:1075/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024; Quyết định thi hành án số:1077/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024; Quyết định thi hành án số: 911/QĐ-CCTHADS ngày 6/6/2024; Quyết định thi hành án số: 907/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2024; Quyết định thi hành án số: 906/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2024; Quyết định thi hành án số: 832/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2024; Quyết định thi hành án số:1304/QĐ-CCTHADS ngày 04/9/2024; Quyết định thi hành án số: 489/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2025; Quyết định thi hành án số:1020/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 20/QĐ-THADS (KV4) ngày 12 tháng 01 năm 2026 được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 12/QĐ-THADS ngày 17/03/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên ngày 20 tháng 03 năm 2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo số 663/TB-THADS.KV4 ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn biên bản giải quyết thi hành án ngày 31 tháng 03 năm 2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Lâm Đồng thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản để bảo đảm thi hành án, như sau:

Theo biên bản kê biên thì thửa đất số 14, tờ bản đồ số 28, địa chỉ: Thôn 5, xã Lộc Quảng, huyện Bảo Lâm (nay là xã Bảo Lâm 1), tỉnh Lâm Đồng diện tích thực tế 9.284,2m² (trong đó có 416,1m² hiện trạng đường nhựa do ông Dũng và bà Tiếp tự mở), giảm 355,8m² so với diện tích đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BE 934444 do UBND huyện Bảo Lâm cấp ngày 11/8/2011. Trên đất có nhà xây cấp 4 diện tích 74,1m² (bao gồm cả sân xi măng và mái che); 01 Giếng khoan và cây cà phê Roobusta 04 năm tuổi, số lượng 650 cây.

Vậy, thông báo để công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến biết tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4 - Lâm Đồng;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Nam